Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com>

CFP-MC-4335-2024 - REMISION APUS NO PREVISTOS AJUSTADOS

Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com> 17 de diciembre de 2025 a las 16:58
Para: Consultores Del Occidente SAS Interventoria Cubierta <Interbuenaventura2025@hotmail.com>
Cc: Maria Fernanda Martinez Patiño - apoyo a la supervisión <mmartinezp@mincultura.gov.co>, Juliana Ramírez Rodríguez - supervisora mincultura <jramirezr@mincultura.gov.co>

Cordial saludo,

Estos apus NO son contractuales y son NO previstos.

La metodología es la proyección a la fecha de ejecución, sino se tendría que esperar a tener cotizaciones del año próximo.

Por eso se presentó esa metodología donde para la mano de obra, que corresponde a salarios, habría un reajuste por variación del SMMLV de 2024 a 2025 y 2025 a 2026 lo cual supera el % mencionado.

Para los insumos de estos NO PREVISTOS, se tendría que esperar a la variación de la cotizaciones a la fecha de ejecución y dado que esto tiene que quedar aprobado este año se utilizó esta metodología
con base en los reportes del DANE, se indexa por los precios al consumidor.

Aplicando lo que ud menciona de la matriz de riesgos se tendrán que reajustar todos los APUS por el insumo de la mano de obra INCLUSIVE de los PRECIOS CONTRACTUALES, por favor confirmar para
hacer el ajuste.

Para los NO PREVISTOS es para el ejercicio de optimización, sin embargo, se debe considerar la proyección para cuando se vayan a incorporar dentro del contrato, parece que no se ha entendido el ejercicio.

Quedamos atentos.

CONSORCIO FP

El mié, 17 dic 2025 a las 16:46, Consultores Del Occidente SAS Interventoria Cubierta (<Interbuenaventura2025@hotmail.com>) escribió:

> Cordial saludo
>
> La interventoria se permite informar que Del punto 10 de la matriz 2 -Riesgos de la licitación se define lo siguiente:
>
> Por Posible afectación del equilibrio económico del contrato
>
> Debido a variaciones en el precio de mercado de los insumos, variación de la TRM o inflación.
>
> Se deberá presentar o realizar estudio de mercado por parte del contratista con proyección al cronograma de ejecución y cambio de vigencia. La entidad podrá estudiar reconocimiento de mayores costos en insumos de origen nacional o extranjero, cuando la variación de estos exceda el 15% del valor del insumo estipulado en el presupuesto oficial.
>
> Por ende se deberá presentar el estudio correspondiente para poder considerar su aval y posterior aprobación por parte del ordenador del gasto.
>
> Atentos a su ajuste
>
> CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
>
> INTERVENTORIA
>
> ---
>
> **De:** Proyectos Arqingco <proyectos@arqingco.com>
> **Enviado:** martes, 16 de diciembre de 2025 19:43
> **Para:** Consultores Del Occidente SAS Interventoria Cubierta <interbuenaventura2025@hotmail.com>; Maria Fernanda Martinez Patiño - apoyo a la supervisión <mmartinezp@mincultura.gov.co>; Juliana Ramírez Rodríguez - supervisora mincultura <jramirezr@mincultura.gov.co>
> **Asunto:** CFP-MC-4335-2024 - REMISION APUS NO PREVISTOS AJUSTADOS
>
> Buen día

Adjunto lo referido en el asunto, para su respectivo revisión.

CONSORCIO FP

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia
(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923
contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.

--

ARQING CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Carrera 15A # 124 – 60 Oficina 102 – Bogotá D.C. – Colombia
(57) (1) 310 6560 - (57) 311 448 9923
contactenos@arqingco.com

Recuerda:
Antes de imprimir este mensaje, comprueba si es necesario hacerlo.
Recicla y reduce el consumo de hojas.

Bogotá- Colombia

Antes de imprimir este mensaje, asegúrese de que es necesario. Proteger el medio ambiente está también en su mano.

NOTA CONFIDENCIAL:
La información contenida en este correo-electrónico y cualquier archivo adjunto son originados por proyectos@arqingco.com ; es de uso privilegiado y/o confidencial y solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual esta dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, favor destruirlo y avisar al remitente. Si usted no es el destinatario no deberá revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basado en los contenidos del mensaje.

Cualquier retención, diseminación o distribución total o parcial no autorizada de este mensaje esta estrictamente prohibida y sancionada por la ley.
Las observaciones y opiniones expresadas en este mensaje de correo electrónico pueden no necesariamente ser aquellos de la Administración de proyectos@arqingco.com.